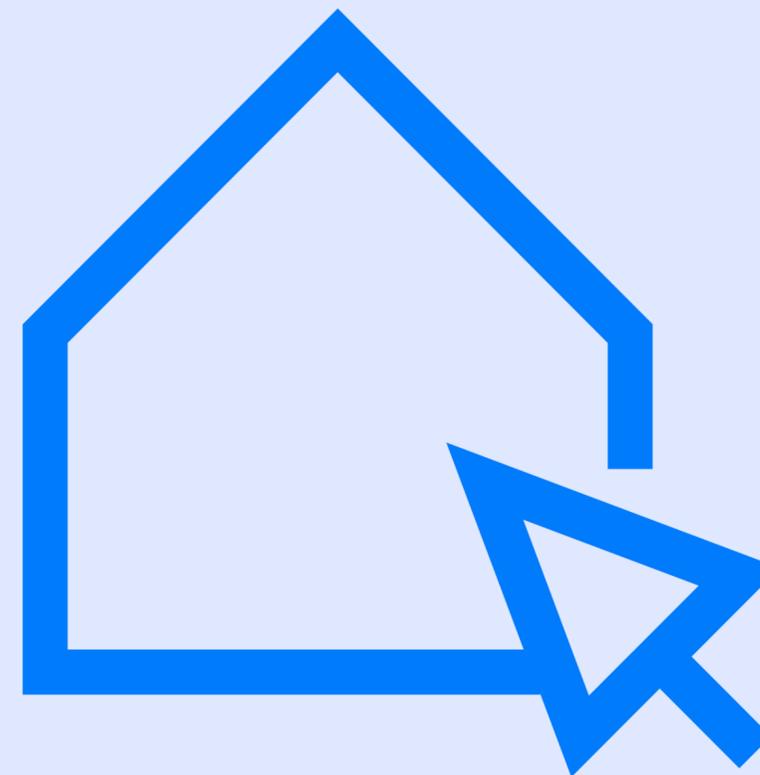


самолет

ПЛЮС



Уникальная платформа
Огромный рынок
Большие перспективы роста

Уже 400 офисов в 150 городах РФ

Самолет Плюс — единственная на рынке цифровая B2C и B2B-платформа, закрывающая все потребности вокруг недвижимости

поиск + подбор + покупка + аренда + продажа + готовые дизайн-проекты +
+ индивидуальный ремонт + меблировка + трейд-ин + оценка + страховка + подписка на сценарии жизни
+ новые направления в разработке

~400 млрд руб.

Прогноз GMV в 2022 году

>50%

В GMV составляют продажи проектов группы «Самолет»

~3%

Всех сделок с недвижимостью в России продукт на платформе Самолет Плюс

~3,5 тыс.

Агентов

~200

Городов присутствия

~400

Подписанных офисов¹

¹Открытые офисы и проданные франшизы на стадии открытия

Экосистема услуг для жизни с сильным конкурентным преимуществом – уникальный продукт

Единственный на рынке сервис, который учитывает полный путь пользователя:

01. Поиск жилья

- Классифайды
- Агентства
- Частные лица
- Застройщики



02. Сделка

- Поиск юристов
- Проверка документов
- Поиск агентства

03. Обустройство

- Дизайн квартиры
- Ремонт
- Помощь в переезде и уборке



04. Проживание

- Покупка мебели и бытовой техники
- Страховка
- Парковка
- Бытовые услуги

ПЛЮС

- Уникальная IT-платформа и высокая технологичность процессов
- Многомиллионный трафик на платформе, известный узнаваемый бренд
- Лучшие условия на рынке и 99% одобрения ипотеки во всех банках РФ
- Высокий стандарт сервиса, фокус на долгосрочное сотрудничество – нам доверяют

Сервис, который решает ключевую проблему рынка недвижимости

Услуги на вторичном рынке сильно уступают услугам на рынке «первички» по прозрачности и комфорту

Покупка квартиры «Самолета» на первичном рынке



- Сделка полностью прозрачна и безопасна
- Качественный продукт
- Консультанты, которые ответят на все вопросы, и высокий уровень сервиса (NPS 90+)
- Привлекательные условия ипотеки: возможность выбрать ставку, получить консультацию по телефону или в точке продаж (такси оплатит «Самолет»). Высокий уровень одобрения
- Возможность избежать ремонта, купив квартиру с отделкой и готовым стильным дизайном
- Можно заказать организацию переезда

Покупка неизвестной квартиры на вторичном рынке



- Нет уверенности, что сделка честная, а объект покупки качественный
- Неизвестный агент, сомнительная репутация, готов на все ради комиссии
- Высокая ипотечная ставка, условия обговариваются непосредственно с банком, на выбор банка уходит время, высокая вероятность отказа
- Ремонт делаешь сам: это долго, рабочие часто ненадежные, закупать строительные материалы и вывозить строительный мусор нужно самому, нет уверенности, что ремонт будет закончен в срок
- Нужно искать дизайнеров, заключать договор, мебель и кухню часто приходится долго ждать
- Затрата сил на организацию переезда

Самолет Плюс дает возможность получить услуги уровня первичного рынка на вторичном

Объект проверен, сделка безопасная

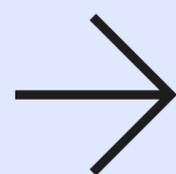
Условия по ипотеке со ставкой первичного рынка и высоким уровнем одобрения

Возможность оставить хлопоты, связанные с капитальным ремонтом, дизайном и мебелью команде Самолет Плюс

ПЛЮС

Можно заказать помощь в переезде

Приятные агенты, качественный сервис, офис поблизости



С Самолет Плюс услуги на вторичном рынке **безопасные, прозрачные, удобные и быстрые** совсем как на первичном рынке



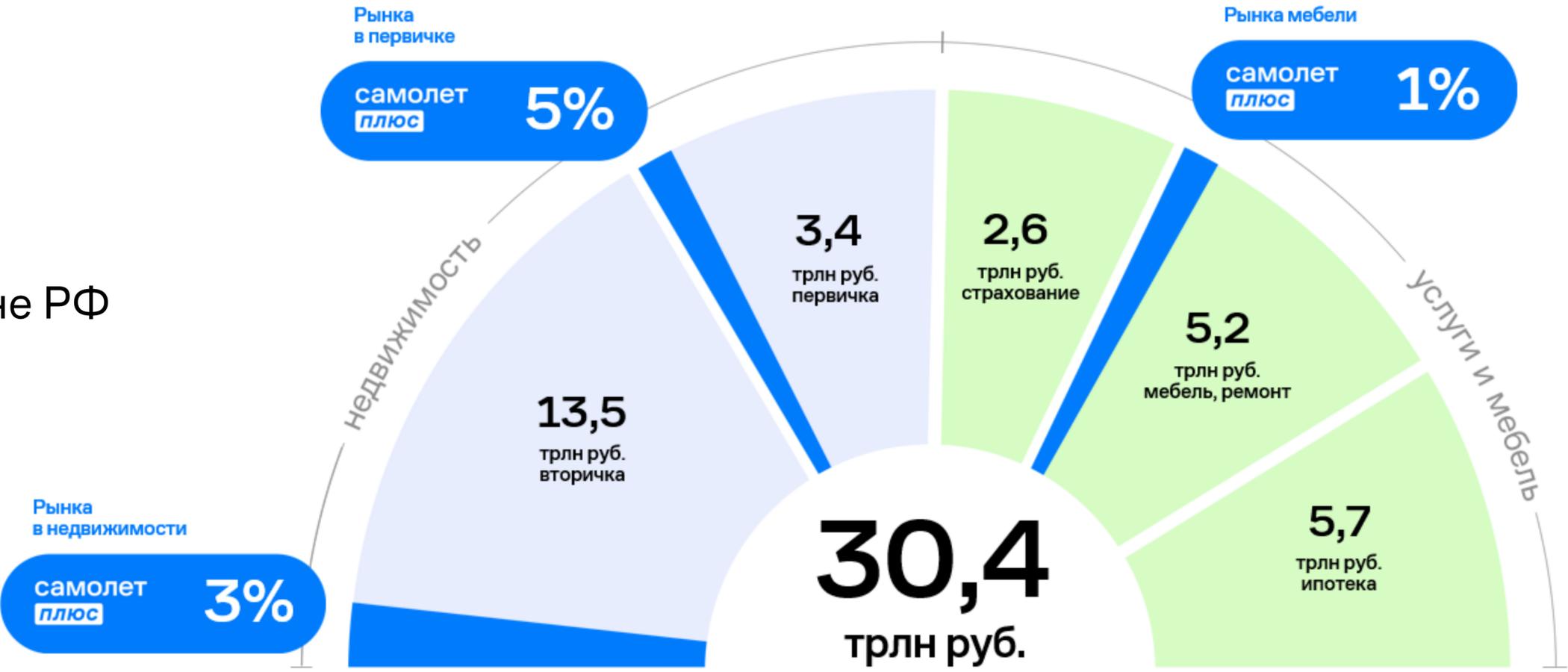
Сэкономленное время и деньги можно потратить на приятные вещи — это и есть философия **«Таймбэк»**

Игрок на огромном рынке РФ с перспективами международной экспансии

Квартира – самая большая покупка в жизни клиента, но более 45%¹ расходов приходится на другие продукты и услуги. Это огромный совокупный рынок услуг вокруг жилья в РФ. У нас есть доля на каждом из рынков.

Легко масштабируемая модель. Запуск пилотов Самолет Плюс вне РФ запланирован уже в 2023 году. Первое направление – Дубай

¹Данные основываются на внутренней аналитике группы «Самолет»



Будущее проекта: 25% рынка недвижимости к 2026 году и миллионы сделок в год

Сильная команда

Уникальный продукт

Эксклюзивная база объектов недвижимости

Известный и узнаваемый бренд, который пользуется доверием

Проверенные подрядчики. Гарантия качества

Лучший сервис и свое комьюнити

Многолетний успешный опыт реализации новых проектов и уникальная экспертиза в сфере девелопмента

Привлекательные условия для риелторов, быстрая окупаемость и операционная эффективность

Ведущие цифровые технологии, большая команда разработчиков



Перспективы роста в цифрах:

25% Доля рынка недвижимости к 2026 году

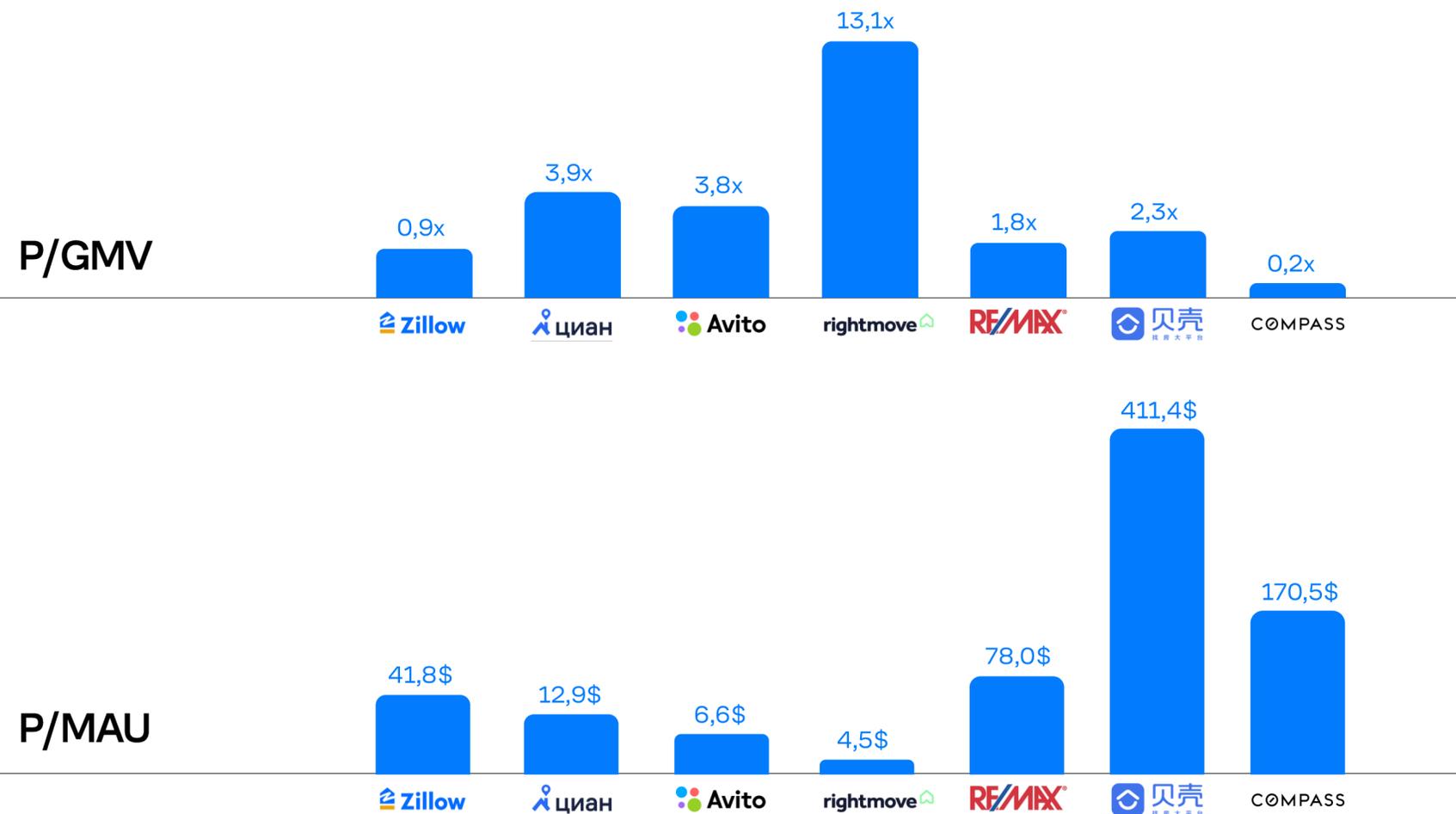
8 000 Офисов к 2026 году

2,4 млн Сделок в год

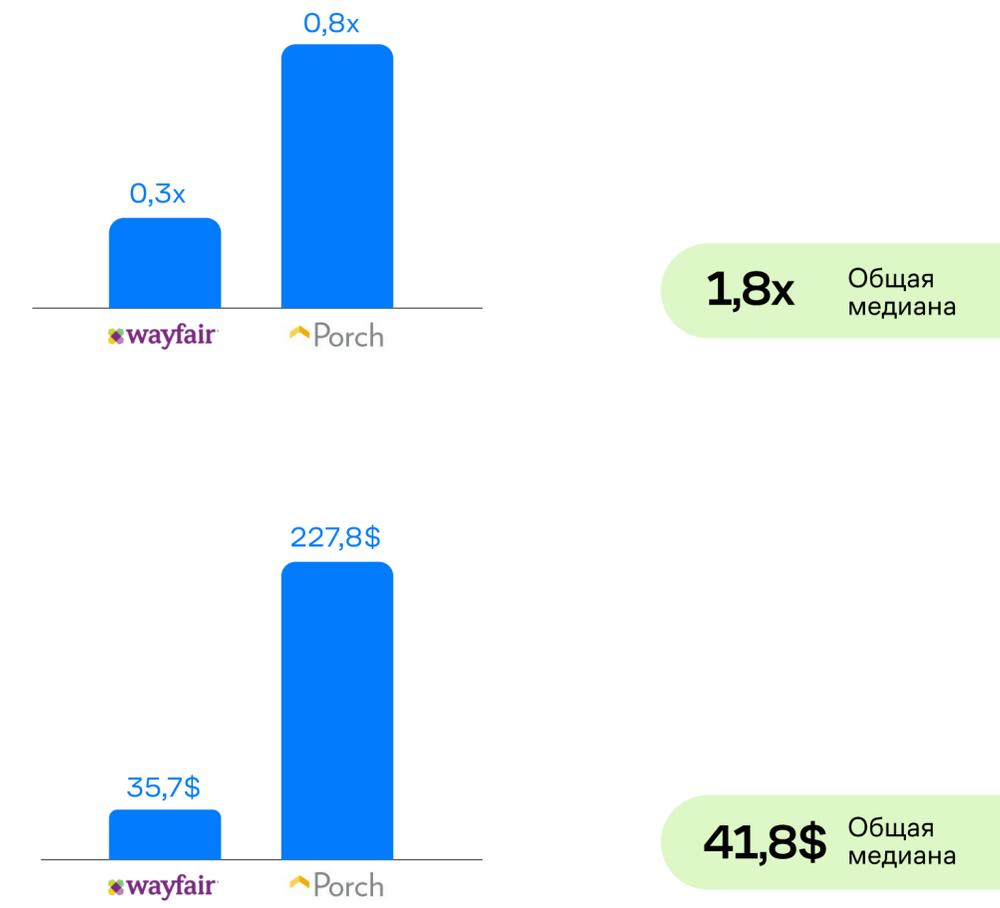
40 000 Агентов, подключенных к платформе

Создан для роста: значительный потенциал на основе сравнения с пирсами

Маркетплейсы недвижимости



Маркетплейсы мебели и ремонта



Самолет Плюс строит сильная команда с большим опытом реализации бизнесов с нуля

Управляющий партнер



Дмитрий Волков

CEO



Александр Попов

Управляющий партнер



Рим Хасанов

Управляющий партнер



Алсу Галлямова

СТО



Владислав Лебедев

Управляющий директор



Кирилл Храпов

COO



Карина Кислова

CMO



Роман Сенчихин

CPO



Павел Аксёнов

HRD



Анастасия Таганцева

Команда с бесценным опытом в топ-корпорациях РФ: Ozon, Yandex, Mercedes-Benz, ПИК, Сбер и другие

70 лет

Совокупный опыт работы команды в недвижимости

50 лет

Совокупный опыт работы в цифровых компаниях

**Если у вас возникли предложения
о сотрудничестве:**

Дмитрий Волков

Управляющий партнер

+7 (926) 149 85 99

d.volkov@samolet.ru



самолет

ПЛЮС

Спасибо

